

Số: 37/NVB-CBTT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận trên BCTC soát xét hợp nhất, BCTC Công ty mẹ giai đoạn sáu tháng đầu năm 2020 so với cùng kì năm 2019

Hà Nội, ngày 3 tháng 9 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK TP. HỒ CHÍ MINH

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh**

- Tên Công ty: CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY
- Mã chứng khoán: NVT
- Địa chỉ trụ sở chính: tầng 3, tòa nhà Hoàng Gia, số 180 Triệu Việt Vương, P. Bùi Thị Xuân, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
- Điện thoại: 024. 39264950 Fax: 024. 39264952
- Người thực hiện công bố thông tin: Ngô Thị Thanh Hải
- Địa chỉ: tầng 3, tòa nhà Hoàng Gia, số 180 Triệu Việt Vương, P. Bùi Thị Xuân, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
- Điện thoại (cơ quan): 024. 39264950 Fax: 024. 39264952
- Loại thông tin công bố: 24 giờ 72 giờ bất thường yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Công ty CP Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính soát xét giữa niên độ Công ty mẹ và Báo cáo tài chính soát xét hợp nhất giữa niên độ giai đoạn tài chính sáu tháng đầu năm 2020 so với giai đoạn cùng kì năm 2019 như sau:

1. Chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính soát xét giữa niên độ của Công ty mẹ giai đoạn tài chính sáu tháng đầu năm 2020 so với cùng kì năm trước:

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính soát xét của Công ty mẹ giai đoạn tài chính sáu tháng đầu năm 2020 giảm 6.9 tỷ so với cùng kì năm trước. Do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid -19 trong sáu tháng đầu năm 2020 nên nguồn thu của Công ty mẹ đến từ cổ tức của Công ty con là Công ty CP Du lịch Hồng Hải giảm so với cùng kì năm trước. Đây là nguyên nhân dẫn tới chênh lệch giảm lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty mẹ so với cùng kì năm trước.

2. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính hợp nhất soát xét giai đoạn tài chính sáu tháng đầu năm 2020 so với cùng kỳ năm 2019 giảm 17.2 tỷ do nguyên nhân sau:

Lợi nhuận của Công ty Hợp nhất đến chủ yếu từ Công ty CP Du lịch Hồng Hải. Tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty Hồng Hải trong sáu tháng đầu năm 2020 bị ảnh hưởng của dịch nên Doanh thu giảm mạnh dẫn tới lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính hợp nhất soát xét giai đoạn tài chính sáu tháng đầu năm 2020 giảm so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty CP Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay về chênh lệch lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính soát xét giữa niên độ Công ty mẹ và Báo cáo tài chính soát xét hợp nhất giữa niên độ giai đoạn tài chính sáu tháng đầu năm 2020 so với giai đoạn cùng kì năm 2019.

3. Thông tin này được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ: <http://www.ninhvanbay.vn> vào ngày 03/09/2020.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Ngô Thị Thanh Hải